

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 8. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y TIPO DE EDIFICACIÓN: TERCER TRIMESTRE 2024 (P)**

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
<b>TOTAL</b>	<b>1,120</b>	<b>121</b>	<b>568</b>	<b>224</b>	<b>207</b>
Residencial	<b>1,022</b>	<b>109</b>	<b>509</b>	<b>207</b>	<b>197</b>
Vivienda individual	<b>929</b>	<b>90</b>	<b>452</b>	<b>197</b>	<b>190</b>
Dúplex	<b>42</b>	<b>6</b>	<b>30</b>	<b>6</b>	<b>-</b>
Edificio de apartamento (1)	<b>51</b>	<b>13</b>	<b>27</b>	<b>4</b>	<b>7</b>
No residencial	<b>98</b>	<b>12</b>	<b>59</b>	<b>17</b>	<b>10</b>
Comercio	<b>48</b>	<b>6</b>	<b>27</b>	<b>11</b>	<b>4</b>
Oficinas	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Depósitos	<b>10</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Centros educativos	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Centros religiosos	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>-</b>
Administración pública	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
Otros (2)	<b>17</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>2</b>	<b>5</b>
Colón	<b>15</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>2</b>
Colón	<b>15</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>2</b>
Residencial	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
Vivienda individual	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
No residencial	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
Comercio	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Oficinas	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Depósitos	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Centros educativos	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Centros religiosos	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
Panamá	<b>612</b>	<b>48</b>	<b>422</b>	<b>101</b>	<b>41</b>
Panamá	<b>583</b>	<b>41</b>	<b>403</b>	<b>99</b>	<b>40</b>
Residencial	<b>517</b>	<b>33</b>	<b>360</b>	<b>90</b>	<b>34</b>
Vivienda individual	<b>439</b>	<b>21</b>	<b>310</b>	<b>81</b>	<b>27</b>
Dúplex	<b>35</b>	<b>2</b>	<b>27</b>	<b>6</b>	<b>-</b>
Edificio de apartamento (1)	<b>43</b>	<b>10</b>	<b>23</b>	<b>3</b>	<b>7</b>
No residencial	<b>66</b>	<b>8</b>	<b>43</b>	<b>9</b>	<b>6</b>
Comercio	<b>31</b>	<b>5</b>	<b>18</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
Oficinas	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Depósitos	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Centros educativos	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Centros religiosos	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Administración pública	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
Otros (2)	<b>13</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
San Miguelito	<b>29</b>	<b>7</b>	<b>19</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
Residencial	<b>26</b>	<b>7</b>	<b>16</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
Vivienda individual	<b>21</b>	<b>5</b>	<b>14</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Edificio de apartamento (1)	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>-</b>

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 8. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y TIPO DE EDIFICACIÓN: TERCER TRIMESTRE 2024 (P)**

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
San Miguelito: (Continuación)					
No residencial	3	-	3	-	-
Comercio	2	-	2	-	-
Centros religiosos	1	-	1	-	-
Panamá Oeste	493	71	139	119	164
Arraiján	304	26	76	81	121
Residencial	296	26	73	77	120
Vivienda individual	287	21	69	77	120
Dúplex	7	4	3	-	-
Edificio de apartamento (1)	2	1	1	-	-
No residencial	8	-	3	4	1
Comercio	6	-	2	3	1
Centros religiosos	1	-	-	1	-
Otros (2)	1	-	1	-	-
La Chorrera	189	45	63	38	43
Residencial	177	41	59	36	41
Vivienda individual	176	41	58	36	41
Edificio de apartamento (1)	1	-	1	-	-
No residencial	12	4	4	2	2
Comercio	4	1	2	1	-
Depósitos	2	2	-	-	-
Centros educativos	3	-	1	1	1
Otros (2)	3	1	1	-	1

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.

(2) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.